

FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588  
Kroměříž  
767 01 Kroměříž 1



NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

ODESLÁNO DNE

001117272365

Ing. Michal Panoš / 800 850 860

8. 7. 2021

**Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem**

Vážená paní, vážený pane,

dovolte nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 2. 7. 2021, ve které nás žádáte o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu a stavebního povolení v zájmovém území Vaší stavby a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo 740/48, 740/4 v katastrálním území Výškovice u Ostravy vedené pod názvem "Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská".

**S níže uvedeným odůvodněním Vám jménem provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s., sdělujeme, že nesouhlasíme se záměrem dle předložené projektové dokumentace.**

**Odůvodnění:**

- „Plánovaná stavba běžecké dráhy se nachází v ochranném pásmu stávajícího kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s. Ochranné pásmo kabelového vedení NN činí 1m od krajního kabelu na každou stranu.
- Předmětnou stavbou dojde k dotčení pozemního vedení nízkého napětí 0,4kV a jeho ochranného pásma, ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. Je nutné požádat o provedení přeložky distribučního zařízení, konkrétně podzemního, vedení NN 0,4kV.
- K sepsání smlouvy o budoucí smlouvě o přeložení distribučního zařízení je nutné nejprve podat Žádost o přeložku. Bude postupováno v souladu s §47 zák. č. 458/2000 Sb. v úplném znění. Na naši společnost ČEZ Distribuce, a.s. musí být vydáno i stavební povolení vč. věcných břemen.

**ČEZ Distribuce, a. s.**

Korespondenční adresa: Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | tel.: 800 850 860  
e-mail: info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145  
Sídlo společnosti: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

- Upozorňujeme, že přeložky zařízení distribuční soustavy musí být řešeny podle ustanovení zákona č.458/2000Sb., §47, kde je mimo jiné uvedeno, že přeložku zařízení distribuční soustavy zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy po provedení přeložky se nemění.

Pominou-li překážky bránící udělení souhlasu, lze podat k posouzení novou žádost.

Děkujeme Vám za pochopení.

S pozdravem



Ing. Libor Socha  
Vedoucí oddělení SEM Sítě  
ČEZ Distribuce, a. s.

M  
Z2 55542480-1-5 409  
FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588/91  
Kroměříž  
767 01



00000000101603035208

VÁŠ DOPIS ZNAČKY  
001117386250

NAŠE ZNAČKA  
8120081670

LINKA  
800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
15. 7. 2021

**Vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k žádosti č. 8120081670**

Vážený žadateli,

Vašemu požadavku o přeložku Srbská, kat. území: Výškovice u Ostravy, parc. č.: 740/48, Ostrava, Výškovice, ze dne 12. 7. 2021, lze vyhovět po splnění následujících podmínek.

**Přeložka bude provedena tímto způsobem:**

Bude provedena stranová přeložka kabelů 2×AYKY 3×120+70mm v délce cca 42m, 4×spojka NN. Stávající kabely 2 × AYKY 3×120+70mm v délce cca 42m budou demontovány.

Zmíněné úpravy může provést dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. V příloze Vám zasíláme návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení ve 2 vyhotoveních. Pokud s tímto návrhem souhlasíte, tak oba podepsané návrhy zašlete na adresu ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 19, 326 00, Plzeň k rukám pan(i) Jaroslav Klanica. Obratem Vám zašleme námi potvrzenou smlouvu. Po uzavření smlouvy zahájíme zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Následně bude upřesněna výše ceny přeložky a uzavřena smlouva na její úhradu. Po úhradě zálohy bude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy a zbylé náklady vyfakturovány po jejím ukončení.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na přeložku zařízení distribuční soustavy cca 205 000,00 Kč. Výše této ceny bude upřesněna smluvním vztahem.

Platnost stanoviska je do 14. 1. 2022, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřeshňující tuto dobu.

S pozdravem



Ing. Vít Grabec  
Vedoucí oddělení Regionální obsluha



**SMLOUVA**

číslo: Z\_S14\_12\_8120081670

Statutární město Ostrava, 2. oddíl Ostrava-Jih			10
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	0942	2021	INV
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

**o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie**, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

**I. SMLUVNÍ STRANY****PROVOZOVATEL:**

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035  
se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145  
s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/0100,  
na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje: Ing. Vít Grabec, pozice: Vedoucí oddělení Regionální obsluha  
(dále jen „provozovatel“)

**Kontaktní údaje:**

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00  
Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace);  
www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

**ŽADATEL:**

Statutární město Ostrava, Číslo zákazníka: 0012075864  
Datum narození: IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451  
Ulice: Prokešovo náměstí 1803/8  
Obec: Ostrava, Dodací pošta: Ostrava 2, PSČ: 702 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka));  
Zástupce: FAKO spol. s r.o., tel. č.: 602 147 300  
(dále jen „žadatel“)

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 16. 7. 2021 ev. č. 8120081670 na stavbu Srbská, Ostrava, Statutární město Ostrava (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 3 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

**III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN****a) PROVOZOVATEL:**

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:  
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.  
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 205 000,00 Kč.  
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.

Otočte prosím



6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.
7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

#### b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 58050,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

#### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

DATUM A MÍSTO

PODPIS

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Vít Grabec

Vedoucí oddělení Regionální obsluha

 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly

Toplická 8/4/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

157

DATUM A MÍSTO

04.10.2021

PODPIS





### **Doložka platnosti**

Uzavření této smlouvy schválila Rada 'Městského obvodu Ostrava-Jih obec Ostrava na svém zasedání dne 16. 9. 2021 usnesením č. 4994/RMOB-JIH/1822/85.

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**  
městský obvod Ostrava-Jih 1

  
.....

Bc. Martin Bednář

starosta ÚMOB Ostrava-Jih





**ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02**

**POVĚŘENÍ**

EVIDENČNÍ Č.: POV/OÚ/84/0274/2014

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

za níž jejím jménem jedná **předseda představenstva Ing. Richard Vidlička, MBA**

a **místopředsedkyně představenstva Ing. Petra Šárová**

(dále jen „zmocnitel“)

pověřuje  
svého zaměstnance

**Ing. Vít Grabec**

datum narození: 11. 11. 1961

(dále jen „zmocněnec“)

k tomu, aby v souvislosti s připojováním odběrných míst a výroben k distribuční soustavě zmocnitele, v souvislosti s požadavky na zvýšení rezervovaného příkonu/výkonu, v souvislosti se stanovováním podílu žadatelů na nákladech spojených s připojením a se zajištěním nebo navýšením požadovaného příkonu/výkonu, řešením přeložek zařízení distribuční soustavy zmocnitele, stanovováním připojovacích podmínek aj. s problematikou provozu a připojování souvisejících úkonů; za zmocnitele k účelu danému tímto zmocněním jednal, podával vyjádření a stanoviska, činil právní a jiná jednání vůči územním samosprávným celkům a vyšším územně samosprávným celkům (obce, města, kraje) a jejich orgánům, státním a správním orgánům a úřadům, soudům, rozhodčím orgánům, orgánům policie, orgánům státní kontroly (ERÚ, SEI aj.), Operátoru trhu, a. s., organizačním složkám státu, notářům a jiným subjektům (právníkům a fyzickým osobám), zejména v oblastech týkající se územního a stavebního řízení dle stavebně-právních předpisů, katastrálních předpisů aj. s účelem tohoto zmocnění souvisejících právních předpisů.

Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn podávat návrhy a ohlášení (např. ohlášení nových staveb, návrhy na zápis staveb a věcných práv aj. právních skutečností do katastru nemovitostí), týkající se vzniku a zániku věcných práv aj. práv, brát tyto návrhy a ohlášení zpět, přijímat doručované písemnosti a rozhodnutí státních aj. orgánů související s předmětem tohoto zmocnění, vč. protokolů o zahájení a výsledku kontrol, podepisovat tyto protokoly, podávat vůči nim námítky či se těchto námitek vzdávat, určovat zodpovědné pracovníky pro jednání s orgány státní kontroly, činit právní jednání a vyjádření v rámci soudních a správních řízení, podávat vůči rozhodnutím státních aj. orgánů opravné prostředky, jakož se i těchto opravných prostředků vzdávat. Zmocněnec je rovněž oprávněn za zmocnitele činit analýzy, vyjádření, stanoviska a hodnocení projektových dokumentací jakož se i vyjadřovat k jiným dokumentům a činnostem majícím vliv na provoz distribuční soustavy zmocnitele v souvislosti s připojováním k této soustavě a jejími úpravami dle požadavků účastníků trhu s elektřinou. Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn též za zmocnitele jednat s vlastníky dotčených nemovitostí, s dodavatelskými subjekty zajišťujícími výstavbu a provoz distribuční soustavy, resp. elektrizační soustavy a jinými subjekty, řešit jejich požadavky a stížnosti, vyjadřovat se k činnostem v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy zmocnitele. Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn uzavírat všechny typy smluv a dohod, které souvisejí s předmětem tohoto zmocnění, jako např. smlouvy o připojení odběrného místa k distribuční soustavě, smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení zmocnitele, smlouvy o zřízení věcných práv (jako např. kupní smlouvy, nájemní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene-sluzebnosti) a jiné smlouvy potřebné k dosažení účelu tohoto zmocnění, vč. smluv o smlouvách budoucích k těmto smlouvám.

Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíní písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější,





s vyloučením možnosti změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, přičemž v rámci závazkových smluvních vztahů činěných zmocněncem za zmocnítele se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou.

Toto pověření není časově ani územně omezeno.

Tímto pověřením se nahrazují a ruší veškerá doposud vydaná pověření výše uvedenému zmocněnci, která souvisí s předmětem tohoto pověření.

V Děčíně dne 23.01.2015.....

.....  
ČEZ Distribuce, a.s.  
Ing. Richard Vidlička, MBA  
předseda představenstva

.....  
ČEZ Distribuce, a.s.  
Ing. Petra Šárová  
místopředsedkyně představenstva

Potvrzuji svým podpisem, převzetí předmětného zmocnění, jehož obsah jsem vzal na vědomí, jakož i převzetí práv a povinností z jeho obsahu plynoucích.

V Ostravě dne 10.2.2015

.....  
podpis zmocněného zaměstnance

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE
Běžné číslo ověřovací knihy: O-II-249-652/2015
Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----
Ing. Richard Vidlička, nar. 19.6.1966, pobytem Šestajovice, okr. Praha-východ, Na Výsluní 561-----
Ing. Petra Šárová, nar. 1.2.1968, pobytem Děčín X - Bělá, Jasná 283/40-----
-----
-----
V Praze dne 27. ledna 2015-----

Pavla Zemanová  
notářská tajemnice  
pověřená  
JUDr. Evou Nohejlovou  
notářkou v Praze





# HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh



Čj.: HSOS-5901-2/2021

Vyřizuje: Ing. David Hrdina

Tel.: 950 730 135

E-mail: david.hrdina@hzsmsk.cz

21. 7. 2021

Počet listů: 2

Přílohy: 1

PID: HZSTX00DA7Z1

FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588/91  
767 01 Kroměříž

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

**Název stavby:** Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská

**Místo stavby:** Výškovice, Ostrava k. ú.: Výškovice u Ostravy, parc. č. 740/4, 740/48

**Stavebník:** Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, jih, 700 30 Ostrava, IČ: 00845451

**Předložená dokumentace:** dokumentace pro vydání společného povolení

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 7. 7. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

*Stanovisko je vydáno pro SO 01 – Běžecký ovál s dráhou; SO 02 – Travnaté hřiště; SO 03 – Skok do dálky; SO 04 – Vrh Koulí; SO 05 – Zpevněné plochy se schodišti a gabionovým posezením; SO 07 – Vsakovací zařízení.*

#### Odůvodnění:

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Projektová dokumentace:

název: Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská

vypracoval: Ing. Jiří Krásnovský

ověřil: Ing. Martin Janoušek, ČKAIT: 1301935

datum: 06/2021

Obsahové náležitosti posuzované dokumentace obsahují základní technické informace a vyhodnocení stavu požární bezpečnosti s přihlédnutím k požadavkům současně platných technických předpisů a legislativy. V závislosti na rozsahu a velikosti hodnocené stavební akce lze konstatovat, že jednoznačným způsobem nedochází k negativnímu ovlivnění podmínek požární bezpečnosti a posouzená dokumentace je dostatečným podkladem stanovující podmínky požární bezpečnosti.


Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS MSK k závěru, že projektová dokumentace splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzené projektové dokumentace vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Stavbu **SO 06** – *Oplocení areálu* řešenou v předložené projektové dokumentaci lze zařadit, v souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod. 14 zákona č. 183/2006 Sb., územním plánování a stavebnímu řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, mezi projektovou dokumentaci nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

Stavbu **SO 08** – *Terénní úpravy* řešenou v předložené projektové dokumentaci lze zařadit, v souladu s § 103 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., územním plánování a stavebnímu řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, mezi projektovou dokumentaci nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

Ke stavbám **SO 06; SO 08** nelze vydat závazné stanovisko vzhledem ke skutečnosti, že jejich posuzování nepodléhá výkonu státního požárního dozoru dle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“).

Hasičský záchranný sbor  
Moravskoslezského kraje  
Výškovická 40  
700 30 Ostrava - Zábřeh  
9

  
por. Ing. David Hrdina  
referent stavební prevence



# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 2.7.2021

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 46894/2021/OV/HDM

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 49536/2021/OV/HDM

VYŘIZUJE: Mgr. Michaela Remešová

TEL.: 595 138 186

E-MAIL: michaela.remesova@khssova.cz

DATUM: 19.7.2021

FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588/91  
767 01 Kroměříž

## Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), posoudila žádost Statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00845451, Městského obvodu Ostrava-Jih, se sídlem Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zastoupeného na základě plné moci ze dne 3.6.2021, Petrou Kubíkovou, jednatelkou společnosti FAKO spol. s r.o., se sídlem Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, IČ: 18188711, ze dne 7.7.2021, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro společné řízení na akci „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro společné řízení na akci „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“

### s o u h l a s í .

#### Odůvodnění:

Na základě žádosti Statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 00845451, Městského obvodu Ostrava-Jih, se sídlem Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zastoupeného na základě plné moci ze dne 12.5.2021, Petrou Kubíkovou, ze společnosti FAKO spol. s r.o., se sídlem Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, IČ: 18188711, ze dne 7.7.2021, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro společné řízení na akci „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětná projektová dokumentace řeší rekonstrukci hřiště u základní školy Srbská na parc. č. 740/48 a 740/4, v k.ú. Výškovice u Ostravy. Navržené úpravy sportovního areálu proběhnou na stávající ploše sportovního areálu se škvárovým oválem a travnatým hřištěm. Dojde pouze k drobným úpravám prvků hřiště, aby byly splněny požadavky pro jednotlivá sportoviště. V místě původního oplocení areálu bude provedeno nové. Objekt bude sloužit pro tělovýchovné a sportovní aktivity základní školy, v odpoledních hodinách bude využíváno také širší veřejností.

IČ: 71009167  
ID datové schránky: w8pai4f  
web: www.khssova.cz

Úřední hodiny:  
pondělí, středa 8:00 – 17:00

Vznikne nový běžecký ovál délky 250 m s umělým povrchem (tartan) se třemi drahami a sprinterskou dráhou o délce 100 m, doplněnou o prostor startu a doběhu se čtyřmi drahami. V prostoru oválu bude umístěno fotbalové hřiště s travnatým povrchem o rozměru 50 m x 30 m, doplněné o pevné branky. Za brankami bude umístěno záchytné oplocení výšky 4 m. Při delší straně běžeckého oválu bude umístěn skok do dálky s rozběhem s umělým povrchem (tartan) a doskočištěm s pískovou výplní, lemovaným pryžovými obrubami. Vrh koulí bude umístěn na východní straně při vstupu do areálu, odhoz bude s betonovým povrchem a dopad s povrchem z prosívky, lemovaný pryžovými obrubami. Nové zpevněné plochy budou z betonových dlaždic. Nové posezení ve svahu bude ve 3 řadách, provedeno z drátošterkových prvků (gabionu), doplněných o dřevěné sedáky. Oplocení areálu bude o výšce 3 m, výplň oplocení bude provedena z 2D pletiva se zinkovou úpravou, bude doplněno o hlavní dvoukřídlou bránu a vedlejší jednokřídlou bránu. Terénní úpravy spočívají v provedení kompletního vyrovnaní plochy a následném zatravnění.

Povrchy ploch sportoviště budou odpovídat normovým požadavkům české technické normy upravující kvalitu a bezpečnost povrchu. Areál hřiště bude provozován v době denní a nebude zde probíhat žádný typ hudební produkce nebo elektroakusticky zesílené řeči.

Dle projektové dokumentace stavební odpad nebude obsahovat azbest a nejsou tak předpokládány práce s azbestem. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební a realizační práce budou probíhat pouze v době denní se smyslu § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.



*Mgr. Michaela Remešová*

Mgr. Michaela Remešová  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

**Rozdělovník:**

**Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2**

1x adresát, počet listů 1 + PD (osobně)

1x KHS, oddělení HDM, počet listů 1





Váš dopis zn.:  
Ze dne:

FAKO spol. s.r.o.

Naše zn.: POD/12938/2021/9232/840.09  
Vyřizuje: Irena Kozlíková, Ing.  
Tel.: 596 657 271  
E-mail: Irena.Kozlikova@pod.cz  
Datum: 26.07.2021

Kotojedská 2588  
767 01 Kroměříž

**Věc: Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská v Ostravě – Výškovcích, p.č. 740/48, 740/4 - stanovisko správce povodí**

Požádali jste nás o stanovisko k dokumentaci pro společné povolení uvedené stavby na k.ú. Výškovice u Ostravy.

Předmětem je provedení nového sportovního areálu s objekty - běžeckým oválem s dráhou ( dále skok do dálky, vrh koulí a hod míčkem) , travnatým hřištěm, zpevněnými plochami se schodišti a gabionovým posezením, oplocením, vsakovacím zařízením a terénními úpravami.

Vsakovací zařízení pro běžecký ovála dráhu bude uvnitř oválu, bude doplněno o rozdělovací , pojistnou a sedimentační šachtu.

Vsakovací zařízení pro travnaté hřiště bude rovněž uprostřed oválu. Oba vsaky budou z voštinových bloků a jejich návrh vychází z HG posouzení , které vypracoval Ing. R. Pětvaldský, 2021.

Jako správce povodí (§ 54 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění) k Vaší žádosti vydáváme k předložené projektové dokumentaci následující stanovisko:

Hřiště se nachází mimo blízké evidované vodní toky a mimo záplavové území ve smyslu §66Zákona o vodách č. 254/2001 Sb.

*Z hlediska správce povodí **nemáme** k záměru připomínek a jeho realizace je možná.*

Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD\_0180 Odra od toku Lubina po tok Opava. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Správce povodí posoudil vliv záměru " Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská v Ostravě – Výškovcích, p.č. 740/48 " na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle "Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018".

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů



povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Platnost tohoto stanoviska je dva roky od data vydání.

*Pavlas*

Ing. Lukáš Pavlas

vedoucí odboru

vodohospodářských koncepcí a informací

**Povodí Odry**

státní podnik 230

701 26 Ostrava, Varenská 49

IČ: 70890021 DIČ: CZ70890021

Příloha : PD **EPET**

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 718279/21**

**Číslo žádosti: 0121 193 320 („Žádost“)**

Název akce („ <b>Stavba</b> “)	Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská	
Důvod vydání Vyjádření („ <b>Důvod vyjádření</b> “)	Společné územní a stavební řízení	
<b>Žadatel</b>	Statutární město Ostrava	
<b>Stavebník</b>	FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588/91, Kroměříž, 76701	
<b>Zájmové území</b>	Okres	Ostrava-město
	Obec	Ostrava
	Kat. území / č. parcely	Výškovice u Ostravy
<b>Platnost Vyjádření</b>	<b>7. 7. 2023 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Nedojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Číslo jednací: 718279/21

Číslo žádosti: 0121 193 320

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Síťový výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 7. 7. 2021.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102



**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Karel Dombrovský, tel.: 602 786 457, e-mail: karel.dombrovsky@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 7. 7. 2021 pod č.j. 718279/21;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. ROZHODNÉ PRÁVO**

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

**6. PÍSEMNÝ STYK**

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

**7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.





naše značka  
5002416984  
vyřizuje  
Jaroslav Kápička  
datum  
07.07.2021

FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588/91  
76701 Kroměříž

Věc:

**Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská**

K.ú. - p.č.: Výškovice u Ostravy

Stavebník: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002416984 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

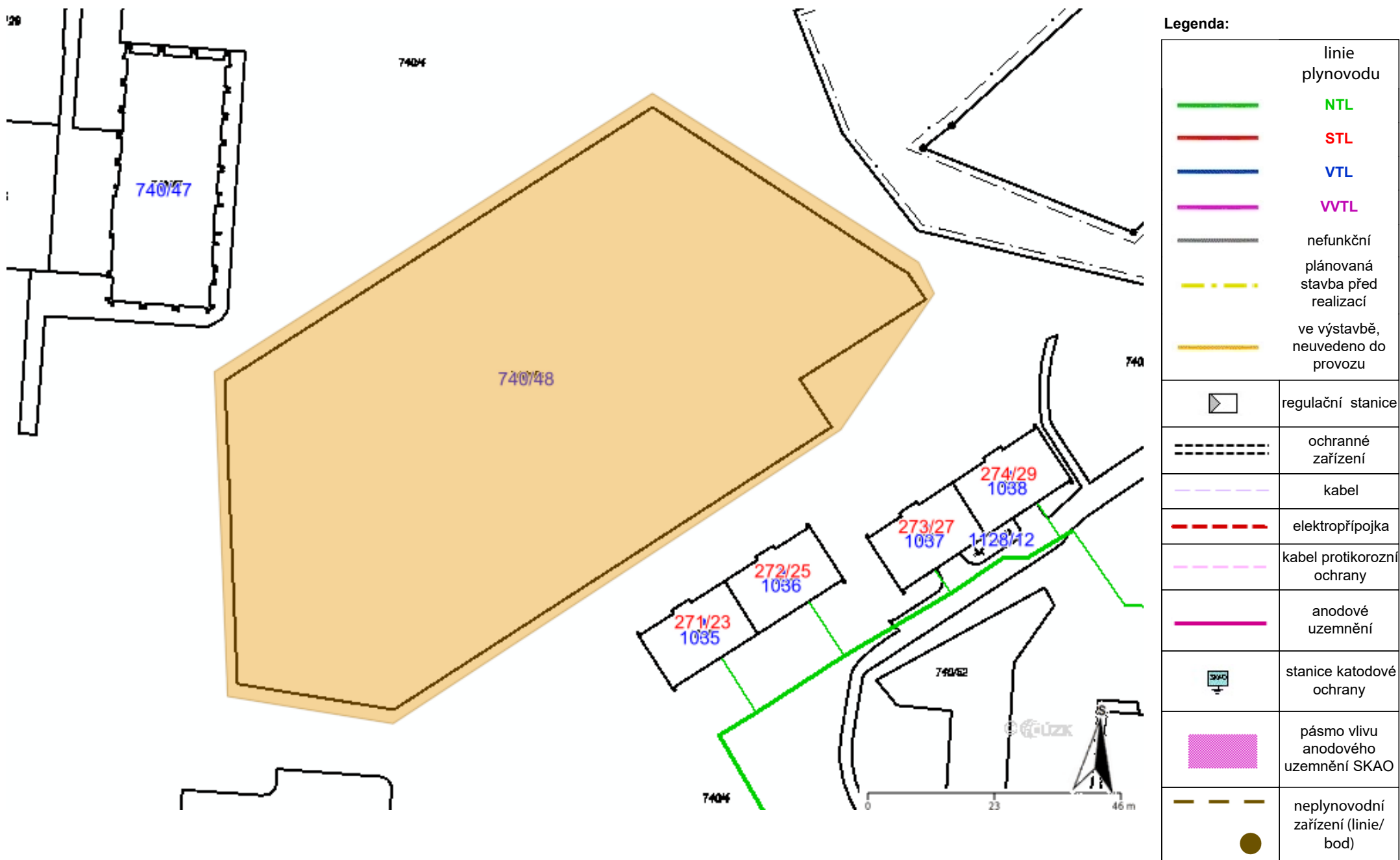
A handwritten signature in purple ink, which appears to read 'Kápička', is placed over a rectangular area that has been redacted from the document.

GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Jaroslav Kápička  
Vedoucí zpracování externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

**Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002416984 ze dne 07.07.2021.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava. K.ú.: Výškovice u Ostravy.



**Naše značka:** TaV/1075/2021/Vo  
**E-mail:** volna@poda.cz  
**Vyřizuje:** Volná Lenka  
**Tel.:** 597 578 060, 597 578 044  
**Fax:** 597 579 000  
**V Ostravě dne:** 12. 7. 2021

**FAKO spol. s r.o.**  
**Kotojedská 2588**  
**767 01 Kroměříž**

**Věc:** ***Vyjádření PODA a.s. a VŠB – TU Ostrava pro stavbu (projekt) z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě***

*Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení*

**Stavba:** ***„Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská, Ostrava“***

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Ostrava – Výškovice, ul. Srbská), se **nenachází** telekomunikační sítě ani zařízení **VŠB-TU Ostrava**. Při realizaci Vaší stavby v této lokalitě **nedojde** k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů **VŠB-TU Ostrava**. Proti provedení Vaší stavby nemáme námitek.

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Ostrava – Výškovice, ul. Srbská), se **nachází** telekomunikační sítě a zařízení **PODA a.s.** Při realizaci Vaší stavby **nedojde** k dotčení HDPE trubek, do kterých jsou zafouknuty telekomunikační optické kabely **PODA a.s.**

**Telekomunikační zařízení nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště.**

Trasa telekomunikačního vedení **PODA a.s.** je zakreslena v předloženém výkrese „Koordinační situační výkres, číslo výkresu C.3“.

Vyjádření o existenci a poloze podzemní optické sítě **VŠB-TU Ostrava** vydává naše společnost na základě „Smlouvy o dílo na provádění servisní údržby Univerzitní optické sítě VŠB-TUO“ ze dne 2. 9. 2019.

**Platnost vyjádření je 1 rok od jeho vydání.**

S pozdravem

za PODA a.s.

Jan Mrva

28. října 102/1168

702 00 Ostrava

**PODA**

-11-

PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava  
IČ: 258 161 79, DIČ: CZ 258 161 79, tel.: 597 578 000

**OSTRAVA**

28. října 1168/102  
702 00 Moravská Ostrava

**BRNO**

Gajdošova 4392/7  
615 00 Brno-Židenice

**PRAHA**

Hvězdova 1716/2b  
140 78 Praha 4

**TŘEBOŇ**

Boženy Němcové 817/II  
379 01 Třeboň

**ZNOJMO**

Pražská 1653/30  
669 02 Znojmo

**POLIČKA**

Masarykova 8  
572 01 Polička





Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Statutární město Ostrava  
Ing. Krasnovský Jiří  
Prokešovo náměstí 1803/8  
70200 Ostrava

Naše značka: **E24409/21**

V Praze dne: **8.5.2021**

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc:** Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská

Stupeň: Prověření existence sítě

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

**Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:**  
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomáčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....  
Ochrana sítí  
Technologický úsek

**V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.**



Příloha č. 1

## Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E24409/21**  
Název stavby /akce: **Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská**  
Datum podání žádosti: **8.5.2021**  
Důvod žádosti: **Prověření existence sítě**  
Popis jiného důvodu žádosti: **Existence sítí**  
Poznámka:

## Žadatel

Firma / organizace: **Statutární město Ostrava**  
IČ: **00845451**  
DIČ:  
Kontaktní osoba: **Ing. Krasnovský Jiří**  
Adresa: **Prokešovo náměstí 1803/8**  
Město / obec: **Ostrava**  
PSČ: **70200**  
Stát:  
E-mail: **rozpocety@fako.cz**  
Telefonní číslo: **+420602147300**

## Stavebník

Firma / organizace:  
Kontaktní osoba:  
Adresa:  
Město / obec:  
PSČ:  
Stát:  
E-mail:  
Telefonní číslo:

## Stavba

Výška nad terénem (metry): **0 m**  
Projektant:  
Druh stavby: **Ostatní**  
Hodnota projektu:  
Měsíc zahájení stavby:  
Měsíc ukončení stavby:

## Odeslání stanoviska

E-mail: **rozpocety@fako.cz**

Příloha č. 2

## Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-475234.52 -1107633.46,-475285.4 -1107661.02,-475329.05 -1107660.23,-475331.83 -1107709.04,-475310.32 -1107740.64,-475281.16 -1107745.27,-475200.62 -1107692.75,-475206.34 -1107684.1,-475183.17 -1107669.12,-475187.14 -1107663.37,-475234.52 -1107633.46))





**FAKO spol. s r.o.**  
**Jiří Krasnovský**  
**Kotojedská 2588/91**  
**767 01 Kroměříž**

V Praze, 14.7.2021

Naše zn.: **210709-1013313305**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. ( dále jen „Vodafone“ ), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 **zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o. (dále jen „InfoTel“)** na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **9.7.2021**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

**souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek.**

Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází **vedení veřejné komunikační sítě ( dále jen „VVKŠ“ )** a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“).

Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovit podmínky přeložení VVKŠ.

V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytyčení VVKŠ přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vedení veřejné komunikační sítě:

- výkopy (4)
- podvrt

Vytýčení na základě doručené objednávky zajišťuje:

InfoTel s.r.o., pobočka Ostrava, Sládkova 2666/27, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Tel: 723 351 666, 736 613 827

Mail: vytyceniostrava@infotel.cz

Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VVKS: robert\_myska@infotel.cz

Kontaktní osoba pro překládky: tomas.bocek@vodafone.com

Tel.: 606 776 011

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním Vašich povinností dle tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadeni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Robert Myška  
InfoTel, spol. s r.o.  
Novolíšeňská 18  
62800 Brno

Tel.: 606776105

E-mail: robert\_myska@infotel.cz



#### **Seznam příloh/přiložených souborů:**

Zadost\_210709-1013313305.pdf

ZajmoveUzemi\_210709-1013313305.txt

ZajmoveUzemi\_210709-1013313305.dxf

Mapa1\_210709-1013313305.dxf

Mapa1\_210709-1013313305.jpg

Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti Vodafone

## Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti Vodafone

### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKs ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKs jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKs tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKs. Při křížení nebo souběhu činností s VVKs je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 0,5 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKs se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKs.

### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKs

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dnů před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKs na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKs prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKs. Odkryté VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKs a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKs, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím VVKs vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKs, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.



7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 0,5 m od VVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

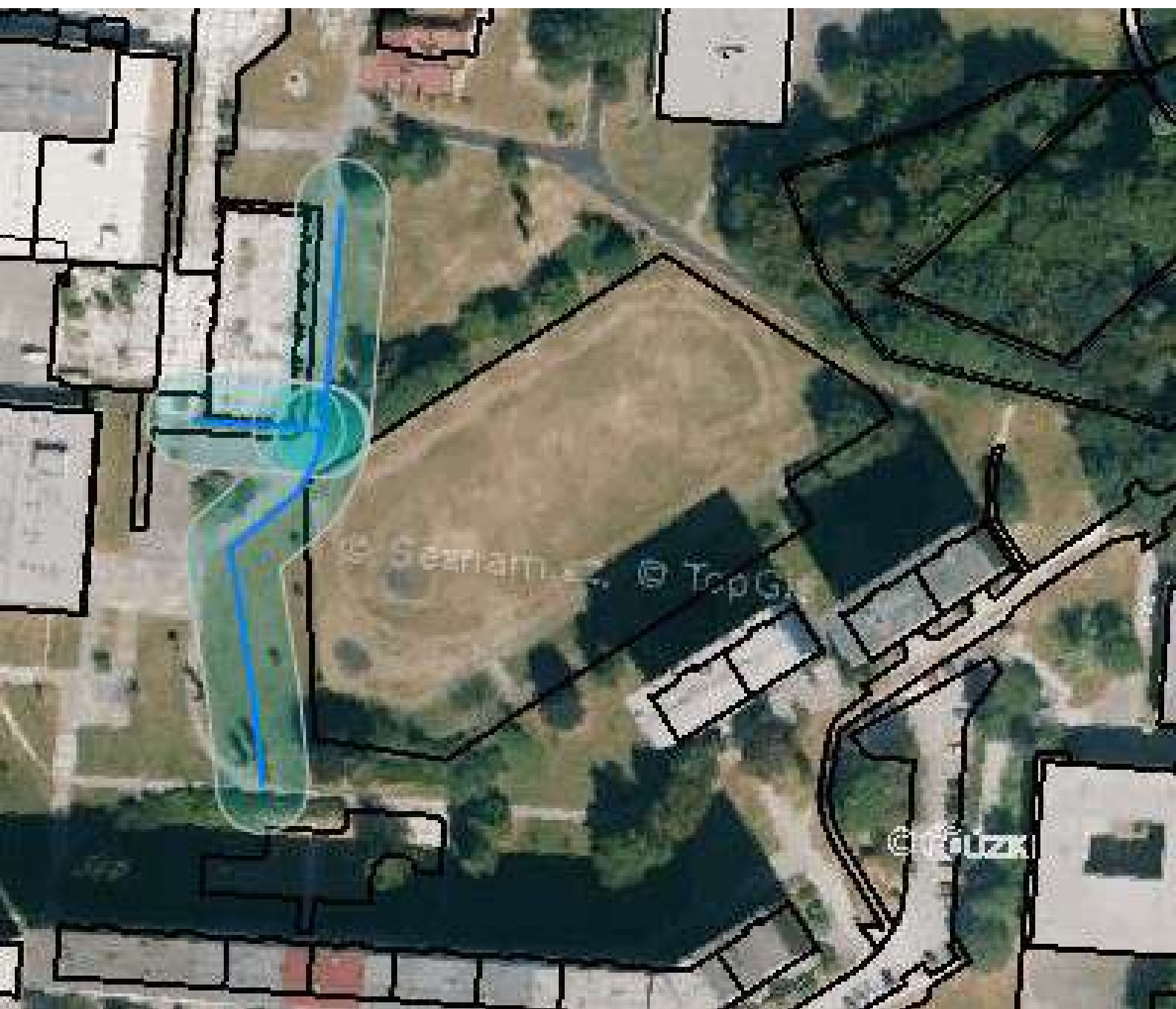
### **III. Práce v budovách a odstraňování budov**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat Vodafone a zajistit u společnosti Vodafone bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

### **IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby**

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat Vodafone a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol., Vodafone Czech Republic a.s.



**Magistrát města Ostravy**  
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka: 21017  
Ze dne: 2021-07-02  
Č. j.: SMO/469593/21/ÚPaSŘ/Dvor  
Sp. zn.: S-SMO/361409/21/ÚPaSŘ/9

FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588  
767 01 Kroměříž

Vyřizuje: Ing. Eduard Dvorský  
Telefon: +420 599 442 476  
Fax:  
E-mail: edvorsky@ostrava.cz

Datum: 2021-08-20

**KS 1423/2021**

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 7.7.2021 adresátem (zastupujícím na základě plné moci SMO – MO Ostrava – Jih, Horní 3, 700 30, Ostrava - Hrabůvka)

**zkoordinoval** ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závažná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci „**Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská, pozemky parc. č. 740/48, 740/4, k.ú. Výškovice u Ostravy**“, doložené projektovou dokumentací pro společné řízení, zpracovanou firmou FAKO, s.r.o., Kotojedská 2588, 767 01, Kroměříž, v 06/2021, č. zakázky 21017 :

**1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 20.8.2021**

- závažné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- závažné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- závažná stanoviska dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích
- vyjádření dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

**2. Odboru územního plánování a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 16.7.2021**

- závažné stanovisko dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závažné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

“ otisk razítka “

Ing. Eduard Dvorský v.r.  
oprávněná úřední osoba



Vaše značka: SMO/363148/21/DVOR  
Ze dne: 2021-07-07  
Č. j.: SMO/467598/21/OŽP/Hud  
Sp. zn.: S-SMO/363310/21/OŽP/3

Vyřizuje: Ing. Hana Fialová  
Telefon: +420 599 442 413  
E-mail: [hfialova@ostrava.cz](mailto:hfialova@ostrava.cz)

Datum: 2021-08-20

Magistrát města Ostravy  
odbor územního plánování a stavebního řádu  
oddělení územního plánování a památkové péče

## **KS 1423/2021**

### **Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská**

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 740/48, 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy, pro společné územní a stavební řízení. Předmětem předložené dokumentace je úprava stávajícího sportovního areálu. Stavba obsahuje provedení nového běžeckého oválu délky 250 m s umělým povrchem se třemi dráhami a sprinterskou dráhou o délce 10 m, doplněnou o prostor startu a doběhu se 4-mi dráhami. V prostoru oválu má být umístěno fotbalové hřiště s travnatým povrchem o rozměru 50 m x 30 m. Při delší straně běžeckého oválu má být umístěn skok do dálky, a to v místě původního. Nové zpevněné plochy mají být dlážděné z betonových dlaždic. Dále má být provedeno nové gabionové posezení, a nové oplocení v místě původního. Srážkové vody mají být likvidovány ve dvojici vsakovacích zařízení z voštinových bloků. Rozměry prvního vsakovacího zařízení mají být 7,2 x 4,8 x 1,56 m s uložením v hl. 2,64 m, plocha vsaku má být 30 m<sup>2</sup>. Druhé vsakovací zařízení má mít rozměry 4,8 x 4,8 x 1,56 m s uložením v hl. 2,64 m, plocha vsaku má být 20 m<sup>2</sup>. Dle vyjádření oprávněné osoby v oboru hydrogeologie, který zpracoval Ing. Radim Pětvalský, jsou podmínky likvidace srážkových vod zasakováním vhodné.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

#### *Poznámka:*

*Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Fialová, tel. 599 442 413; vodní hospodářství - Ing. Palová, tel. 599 442 310; ochrana přírody - Ing. Hurťová, tel. 599 442 079; lesní hospodářství - Mgr. Ing. Veselý, tel. 599 443 345*

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), a věcně příslušný podle:

A) ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady

#### **kladné vyjádření.**

##### **Odůvodnění:**

V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu se zákonem o odpadech. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona o odpadech.

##### **Upozornění:**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

B) ust. § 77 odst. 1 písm. j) a odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb., dle ust. § 7 odst. 1 a § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke společné dokumentaci stavby „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“ pro společné územní a stavební řízení investora: statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

#### **kladné závazné stanovisko.**

##### **Odůvodnění:**

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího sportovního areálu. Před realizací stavby budou odstraněny stávající zpevněné plochy, včetně obrub, schodišť a oplocení. Nově bude realizován běžecký ovál s dráhou, travnaté hřiště, skok do dálky a vrh koulí. Součástí stavby budou nové zpevněné plochy se schodišti a gabionovým posezením, vsakovací zařízení, terénní úpravy a nové oplocení. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 740/4 a 740/48 v k. ú. Výškovice u Ostravy. Stavba si vyžádá odstranění dřevin na kolidujících se stavbou. Ostatní dřeviny budou zachovány. Dokumentace obsahuje způsob ochrany dřevin,

který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace stavby, která byla součástí žádosti, doplněná na základě výzvy MMO OOŽP dne 30. července 2021.

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

#### **Upozornění:**

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O vydání závazného stanoviska ke kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les (ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Oprávněnost postupu dle § 8 odst. 6 a důvod ke kácení dřevin dokládá žadatel dokumentací, resp. společnou dokumentací stavby.

C) ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,

#### **kladné závazné stanovisko.**

#### **Odůvodnění:**

Žadatel, kterým je statutární město Ostrava – městský obvod Ostrava Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, kterého na základě plné moci zastupuje společnost FAKO spol. s.r.o., IČ 18188711, Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 7.7.2021 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „Rekonstrukce hřiště u ZS Srbská“ na pozemcích parc.č.740/48 a parc.č. 740/4 v k.ú. Výškovice u Ostravy.



Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Projektová dokumentace
3. HG posudek zpracovaný Ing. Radimem Pětvalským, v červnu 2021

#### Údaje o vodoprávní evidenci

Údaje oprávněných:

Firma nebo obchodní název: statutární město Ostrava – městský obvod Ostrava Jih  
IČ: 008 45 451  
Sídlo: Horní 791/3, 700 30 Ostrava

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Určení polohy stavby:

Orientační určení polohy: Y: 475257,17 X: 1107683,87

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

#### **MMO OOŽP upozorňuje:**

Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Ke stavbě vodních děl (vsakovací zařízení) je třeba povolení, k jehož vydání je příslušný MMO OOŽP. Žádost o povolení stavby vodních děl, popř. žádost o závazné stanovisko dle ust. § 94j stavebního zákona musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro stavební povolení ke stavbě vodního díla musí být zpracována osobou oprávněnou k projektování vodních děl. Technické požadavky pro stavby vodních děl stanoví vyhláška Ministerstva zemědělství č. 590/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a obsah projektové dokumentace stanoví vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Vodní díla musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

Odvádění srážkových vod do vsakovacího zařízení podléhá povolení k jinému nakládání s vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný MMO OOŽP. Žádost o povolení nakládání s vodami musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství 183/2018 Sb., ve znění pozdějších předpisů. K žádosti o povolení nakládání s vodami bude předloženo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (dle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů) v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., ve kterém bude posouzena možnost zasakování odváděných srážkových vod ze stavby do podzemních vod, resp. do prostředí souvisejícího s podzemní vodou.

MMO OOŽP upozorňuje, že se nejedná o závazné stanovisko dotčeného orgánu, který by byl jinak příslušný k povolení stavby vodního díla ve smyslu § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

D) ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), vydává podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

#### **závazné stanovisko,**

jímž vydává investorovi: statutární město Ostrava-městský Obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, stavby: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“, **souhlas** podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona **k umístění stavby do 50 m od okrajů pozemků parc. č. 735/1 a 735/2 v k. ú. Výškovice u Ostravy, které jsou určeny k plnění funkcí lesa.**

Stavba bude umístěna dle zákresu na kopii katastrální mapy, předloženého MMO OOŽP žadatelem, který je nedílnou součástí dokumentace pro vydání společného povolení.

a ust. § 48 odst. 3 lesního zákona, vydává podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

#### **závazné stanovisko,**

jímž vydává investorovi: statutární město Ostrava-městský Obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, stavby: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“ **souhlas** podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona **k realizaci stavby ve vzdálenosti do 50 m od pozemků parc. č. 735/1 a 735/2 v k. ú. Výškovice u Ostravy, které jsou určeny k plnění funkcí lesa.**

Stavba bude realizována dle zákresu na kopii katastrální mapy, předloženého MMO OOŽP žadatelem, který je nedílnou součástí dokumentace pro vydání společného povolení.

#### **Odůvodnění:**

Účelem řízení podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona je zejména stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj

souhlas vázat na splnění podmínek. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení je závazným stanoviskem podle správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace pro vydání společného povolení, která byla součástí žádosti. Předložená dokumentace pro vydání společného povolení řeší rekonstrukci stávajícího hřiště. Stavba si nevyžádá odnětí ani omezení plnění funkcí lesa předmětných lesních pozemků. Vzhledem ke skutečnosti, že umístěním a realizací stavby v rozsahu dle předložené dokumentace pro vydání společného povolení nedojde k poškození lesa, rozhodl MMO OOŽP tak, jak je výše uvedeno.

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí

-podepsáno elektronicky-

## Magistrát města Ostravy

### Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/377411/21/ÚPaSŘ/Doč

Sp. zn.: S-SMO/363313/21/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje: Ing. arch. Petr Dočekal

Telefon: +420 599 442 275

Mobil:

E-mail: pdocekal@ostrava.cz

Datum: 2021-07-16

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování a památkové péče

## KS 1423/2021

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče (dále jen „MMO ÚP a SŘ“) jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 správního řádu, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou podalo dne 07.07.2021 Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, které na základě zmocnění zastupuje společnost FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, vydává toto

### závazné stanovisko

k záměru „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“, na pozemcích parc. č. 740/48, 740/4 a další v k. ú. Výškovice u Ostravy, dokumentace pro společné řízení.

Magistrát města Ostravy jako příslušný úřad územního plánování přezkoumal výše uvedený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a dospěl k závěru, že záměr je

### přípustný.

Pro umístění záměru MMO ÚP a SŘ nestanovuje žádné podmínky.

### Odůvodnění:

Předmětem žádosti je provedení nového sportovního areálu v místě stávajícího hřiště se škvárovou a asfaltovou plochou u ZŠ Srbská v Ostravě-Výškovících. V rámci předkládaného projektu se jedná o odstranění stávajících povrchů a zařízení včetně stávajícího oplocení.

Nově se umístí běžecký ovál s dráhou, travnaté hřiště, skok do dálky, vrh koulí, zpevněné plochy se schodišti a gabiony, oplocení, vsakovací zařízení a provedou se menší terénní úpravy.

Délka běžeckého oválu je 250m, celkové rozměry travnatého hřiště jsou 50,0 x 30,0m, z obou kratších stran pak budou vystupovat brankové konstrukce o rozměru 5,0 x 2,0m. Za brankami bude výška oplocení 4,0m, zbytek areálu pak bude řešen oplocením výšky 3,0m.



Podklady pro vydání závazného stanoviska jsou:

- Žádost o koordinované závazné stanovisko,
- Dokumentace pro společné řízení z 06/2021 vypracovaná společností FAKO spol. s r.o.,
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 5, schválené usnesením vlády č. 833 ze dne 17. 8. 2020,
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, vydané dne 13. září 2018 usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 9/957,
- Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, ve znění Změny č. 2b, vydané dne 14.4.2021 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1397/ZM1822/22 (dále jen „územní plán“).

## A. Posouzení souladu záměru s politikou územního rozvoje a krajskou dokumentací

Z Politiky územního rozvoje České republiky, ani ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají v předmětném území pro předložený záměr žádná omezení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování.

## B. Posouzení souladu záměru s územním plánem

### B.1. Posouzení souladu záměru z hlediska jeho účelu užívání se stanoveným funkčním využitím plochy

Funkční využití pozemků je závazně stanoveno v grafické části územního plánu ve výkrese *V2-Hlavní výkres-Urbanistická koncepce* a v textové části územního plánu v kapitole 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*.

Záměrem dotčené pozemky jsou součástí zastavěného území, plochy se způsobem využití „Bydlení v bytových domech“, která je primárně určena *bydlení v bytových domech v blokové a sídlištní zástavbě městského charakteru*.

Stavební úpravy a umístění hřiště na stávajícím hřišti lze zařadit dle vhodnosti využití výše uvedené plochy do kategorie „přípustné využití“ (sportovní zařízení a plochy).

### B.2. Posouzení souladu záměru s prostorovou regulací

Z hlediska prostorové regulace se dotčené pozemky nachází v ploše zastavěné stabilizované.

Požadavky územního plánu na prostorovou regulaci zástavby jsou závazně stanoveny ve výkrese *V2-Hlavní výkres-Urbanistická koncepce* a v textové části v kapitole 3.5.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných*. Za relevantní lze považovat také kapitolu 3.2.1 *Plochy zastavěné stabilizované*.

Požadavky prostorové regulace v plochách zastavěných stabilizovaných, zahrnující respektování stavebních čar, výšek, měřítek a architektonického řešení, nelze zcela vztahovat na navrhované hřiště. Z tohoto důvodu se požadavky všeobecné prostorové regulace na výše uvedený záměr mohou uplatnit pouze přiměřeně. Jedná se o odstranění povrchů stávajícího hřiště a jeho nahrazení hřištěm novým v obdobném měřítku.

Na základě popsaného je možné konstatovat, že navrhované hřiště bude respektovat veškeré podmínky území a nebude nijak poškozovat urbanistické, ani architektonické kvality daného území.

### B.3. Posouzení souladu s ostatními regulativy

Územní plán obsahuje další relevantní kapitoly, které souvisí s posouzením funkční a prostorové regulace, ovšem pouze ve specifických případech. Jedná se zejména o kapitoly 3.5.1 *Zásady vzájemného respektu*

*sousedních ploch s rozdílným způsobem využití, 3.5.2 Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu, případně některé dílčí části dalších kapitol (posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby nebo navyšování zastavěných ploch budovami). Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávajícího hřiště a nedochází k funkčním změnám, není potřeba předmětný záměr svým provedením tyto další požadavky uplatňovat a posuzovat.*

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a na základě výše uvedeného posouzení dospěl MMO ÚP a SŘ k závěru, že záměr „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“, na pozemcích parc. č. 740/48, 740/4 a další v k. ú. Výškovice u Ostravy, dokumentace pro společné řízení, splňuje podmínky územního plánu pro umístování staveb v dotčeném území a **je tedy v souladu s Územním plánem Ostravy.**

### **C. Posouzení souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona)**

K naplňování cílů a úkolů slouží s ohledem na formulaci a obsah těchto pravidel primárně územní plánování, tedy územně plánovací dokumentace, a na komunální úrovni případně pak i regulační plán a územně plánovací poklady. Za relevantní považujeme zejména naplnění podmínek pro hospodárné využívání zastavěného území (§ 18 odst. 4 stavebního zákona), a to jak záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter (§ 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona). Územní plán ve své části 3.5 *Všeobecná prostorová regulace* zohledňuje požadavky vyplývající z cílů a úkolů územního plánování z hlediska architektonického i urbanistického a v maximálním rozsahu požaduje dané podmínky posoudit a naplnit. Předmětné území, ve kterém je záměr navrhován, nevykazuje zvláštní architektonické, ani urbanistické hodnoty, které by bylo potřeba chránit nad rámec požadavků vyplývajících z územního plánu.

### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. arch. Petr Dočekal  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

**Magistrát města Ostravy**  
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/369835/21/OD/Tur

Sp. zn.: S-SMO/363317/21/OD/2

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: +420 599 442 317

Fax:

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2021-07-12

Magistrát města Ostravy  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
oddělení územního plánování a památkové  
péče

**KS 1423/2021**

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Jan Turovský, v. r.  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

**Magistrát města Ostravy**  
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/386549/21/ÚPaSŘ/Wil

Sp. zn.: S-SMO/363316/21/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Oddělení územního plánování a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Alexandra Willerthová

Telefon: +420 599 442 042

Fax:

E-mail: awillerthova@ostrava.cz

Datum: 2021-07-19

**KS 1423/2021**

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Alexandra Willerthová  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-



Vaše značka:

ze dne: 14. července 2021  
Č. j.: JIH/69346/21/VŽP/Hud  
Sp. zn. S-JIH/64193/21/VŽP/7

Vyřizuje: Ing. Radomíra Hudečková  
Telefon: +420 599 430 378  
+420 734 433 061  
E-mail: [radomira.hudeckova@ovajih.cz](mailto:radomira.hudeckova@ovajih.cz)

Datum: 4. srpna 2021

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava-Jih  
IČO 008 45 451  
Horní 791/3  
700 30 Ostrava-Hrabůvka

*zastoupen*  
FAKO spol. s r.o.  
IČ 181 88 711  
Kotojedská 2588/91  
767 01 Kroměříž

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 9/2021/OP

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen „ÚMOB VŽP“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby: **Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka** zastoupené na základě plné moci ze dne 3. 6. 2021: **FAKO spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž** (dále jen „žadatel“), vlastníka pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

### I.

Žadateli se

**uděluje souhlas**

ke kácení dřevin:

**1 ks dubu letního (Quercus robur)** o obvodu kmene 172 cm, v žádosti označeného č. 1,  
**1 ks borovice černé (Pinus nigra)** o obvodu kmene 118 cm, v žádosti označené č. 2,  
**1 ks jabloně (Malus sp.)** dvojkmene o obvodu kmenů 88 cm a 51 cm, v žádosti označené č. 3,  
**1 ks javoru mléčného (Acer platanoides)** vícekmenný o obvodu kmenů 70+44+60+45+74+59 cm (po přepočtu 94 cm), v žádosti označeného č. 6 a

**630 m<sup>2</sup> keřového porostu** tvořeného druhy: **Acer, Berberis, Cornus, Forsythia, Lonicera, Sambucus a Juniperus**, v žádosti označeného č. 8 a 9,

rostoucích na pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy.

## II.

Žadateli se

**neuděluje souhlas**

ke kácení dřevin:

**2 ks javoru mléčného** (*Acer platanoides*) o obvodu kmenů 88 cm a 122 cm, v žádosti označených č. 5 a 7,

rostoucích na pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“ dle přiložené projektové dokumentace, jejímž zhotovitelem je: Ing. Martin Janoušek, autorizovaný inženýr ČKAIT 1301935, FAKO, spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

## III.

Žadateli se

**stanovuje**

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku ve vlastnictví žadatele:

na parc. č. 740/4, ul. Srbská, v k. ú. Výškovice u Ostravy:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 16-18 cm druh: **Quercus robur ,Fastigiata Koster‘,**

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 175-200 cm druh: **Ginkgo biloba,**

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer cappadocicum ,Aureum‘,**

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 16-18 cm druh: **Acer cappadocicum ,Aureum‘,**

**5 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Lonicera x xylosteum.**

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.

3. ÚMOb VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOb VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

### Odůvodnění

ÚMOb VŽP obdržel dne 16. července 2021 žádost právnické osoby: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupené na základě plné moci ze dne 3. 6. 2021: FAKO spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, vlastníka pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy, o vydání závazného stanoviska ke kácení 7 ks dřevin a 145 m<sup>2</sup> keřového porostu rostoucích na výše uvedeném pozemku. Po doplnění ze dne 22. 7. 2021 žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Požadavek na vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je odůvodněn stavbou: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“.

Dne 29. července 2021 bylo orgánem ochrany přírody a krajiny provedeno vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin na místě samém. Při něm bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 740/4 na ul. Srbská v k. ú. Výškovice u Ostravy roste 1 ks dubu letního o obvodu kmene 172 cm, v žádosti označeného č. 1, 1 ks borovice černé o obvodu kmene 118 cm, v žádosti označené č. 2, 1 ks jabloně (v žádosti mylně označené jako javor) dvojkmen o obvodu kmenů 88 cm a 51 cm, v žádosti označené č. 3, 3 ks javoru mléčného - vícekmene o obvodu kmenů 70+44+60+45+74+59 cm (po přepočtu 94 cm), kmen 88 cm a 122 cm, v žádosti označených č. 5, 6, 7 a 630 m<sup>2</sup> keřového porostu tvořeného druhy: Acer, Berberis, Cornus, Forsythia, Lonicera, Sambucus a Juniperus, v žádosti označeného č. 8 a 9.

**Dřevina č. 1** roste 0,6 m od plotu, v koruně mírně prosychá, v ořezech dochází k mírnému tlení.

**Dřevina č. 2** roste 0,9 m od plotu, ke kterému se lehce naklání, v konkurenci s další borovicí, v koruně mírně prosychá, habitus má řídký.

**Dřevina č. 3** má kmeny srostlé u země, v koruně silně prosychá, větve jsou poškozené.

**Dřevina č. 6** roste 2,2 m od plotu, kmeny jsou srostlé u země, v ořezech dochází k mírnému tlení, na kmeni se nacházejí rány, v koruně silně prosychá.

**Keřový porost č. 8 a 9** je v průměrném zdravotním stavu.

Celkově se stromy č. 3 a 6 se jeví ve zhoršeném, dřeviny č. 1 a 2 v průměrném zdravotním stavu, význam jejich primární funkce byl vyjádřen jako průměrný až podprůměrný, což jsou dřeviny mírně (č. 1, 2) až silně (č. 3, 6) poškozené, méně či málo vitální, prosychající, s předpoklady dalšího vývoje omezenými (č. 1, 2) či značně omezenými (č. 3, 6). Z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický význam u č. 3, 6 stanoven jako podprůměrný, u č. 1, 2 jako průměrný, funkční význam jako

průměrný, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde však nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha ani hnízdící pták.

S ohledem na plánovanou stavbu není možné dřeviny na stanovištích zachovat. Porovnáním závažnosti důvodu přímo na místě, vyhodnocením funkčního a estetického významu dřevin jako průměrného až podprůměrného a po zvážení všech okolností ÚMOB VŽP konstatuje, že převládá veřejný zájem na pokácení dřevin a vybudování stavby nad veřejným zájmem na zachování dřevin. V žádosti o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je uvedeným důvodem k vydání souhlasu ke kácení dřevin záměr na realizaci stavby: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“. Jedná se o provedení nového sportovního areálu při ZŠ Srbská.

ÚMOB VŽP povolil v souvislosti s výše uvedenou stavbou kácení těchto dřevin v zájmovém území za podmínky, že bude ekologická újma, která jejich vykácením vznikne, kompenzována výsadbou dřevin nových na základě stanovení hodnoty ekologické újmy, která vznikne vykácením dřevin uvedených ve výroku závazného stanoviska. Vysazeny budou sadovnický zapěstované dřeviny, ve vhodném sponu a mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. ÚMOB VŽP po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a po zvážení všech okolností považuje umístění předmětné stavby do zájmového území za závažný důvod pro vydání souhlasu ke kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 6 zákona, a proto povolil kácení předmětných dřevin.

Za ekologickou újmu vzniklou vykácením dřevin byla stanovena přiměřená náhradní výsadba na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les včetně výpočtu kompenzačních opatření za kácené nebo poškozené dřeviny, Praha, 2017, která byla promítnuta do stanovení konkrétního druhu dřevin s uvedenou charakteristikou (obvod kmene, příp. výška výpěstku) s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, včetně ošetřování dřevin po dobu 5 let. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil ÚMOB VŽP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba optimální k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Splnění povinnosti provedení náhradní výsadby bude po uplynutí lhůty ÚMOB VŽP kontrolováno. Případným nesplněním této povinnosti se žadatel dopouští přestupku podle ust. § 88 odst. 1 písm. h) zákona, za což mu může být uložena pokuta až do výše 1 mil Kč.

**Dřevina č. 4** (javor o obvodu kmene 75 cm) splňuje charakteristiku danou ust. § 3 odst. a) vyhlášky (tzn., že se jedná o dřevinu s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí do 80 cm), k jejímu kácení není třeba povolení ve smyslu § 8 odst. 3 zákona, a proto se jí ÚMOB VŽP nezabývá.

**Dřevina č. 5** roste 1,9 m od plotu, je nakloněná vlivem konkurence, v koruně jen mírně prosychá, kmen je zdravý, nepoškozený, kořeny nejsou na povrchu, má lehce jednostrannou korunu.

**Dřevina č. 7** roste 2,5 m od plotu, v koruně téměř neprosychá, kmen je zdravý, rovný, nepoškozený.

Celkově se stromy jeví v dobrém zdravotním stavu, z hlediska sadovnického se jedná o dřeviny průměrné hodnoty, jejichž funkční a estetický význam je střední, jedná se o dřeviny zdravé, nepatrně proschlé, bez chorob, dřevokazných hub a škůdců, z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický i funkční význam stanoven jako střední, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha a ani hnízdící pták. Protože u dřeviny č. 5 je možné oplocení posunout dále od kořenového prostoru a zachovat minimální nutnou vzdálenost od paty kmene 2,5 m, u dřeviny č. 7 lze technickými opatřeními (umístění patek mimo kořenový prostor dřeviny, práce v kořenovém prostoru ne pomocí mechanizací, ale ručně apod.) zabránit poškození kořenového systému při současném zachování dřeviny, ÚMOB VŽP v současné době neshledal závažné důvody k vydání povolení k jejich pokácení.



Dřeviny mají ve městě nenahraditelnou hygienickou, estetickou a ekologickou funkci a jsou podle § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Povolení k jejich kácení lze vydat pouze ze závažných důvodů po vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu (ust. § 8 odst. 1 zákona).

Porovnáním závažnosti důvodu uvedeného v žádosti přímo na místě bylo zjištěno, že s ohledem na stanovení primárních i sekundárních funkcí dřevin č. 5 a 7 jako průměrných a s ohledem na možnosti stavby, kdy je technicky možné posunout plot či zamezit poškození kořenového systému při zachování dřeviny, převládá v současné době veřejný zájem na zachování těchto dřevin nad veřejným zájmem na jejich pokácení.

Protože stavba bude prováděna ve vegetačním období roku, aby nebylo znemožněno stavbu provést vzhledem ke klimatickým podmínkám, ÚMOB VŽP upozorňuje, že aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.

### **Poučení**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Radomíra Hudečková  
úředník referátu životního prostředí

Ostravské komunikace, a.s.  
Novoveská 1266/25  
Ostrava, Mariánské Hory, 709 00

Tel.: 595 621 111  
Fax: 595 621 103  
www.okas.cz  
číslo datové schránky muut5qe

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Ostravě, odd. B, vložka 1886 ze dne 22. 4. 1998

**FAKO spol. s r.o.**  
**Ing. Jiří Krasnovský**  
**Kotojedská 2588**  
**767 01 Kroměříž**

Váš dopis / zn.:

Naše zn.:  
OKAS-5474/21/TSÚ/KI

Vyřizuje:  
Kutal/351

V Ostravě dne:  
30.07.2021

### **Stavba „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“ k.ú. Výškovice u Ostravy**

Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení za správu veřejného osvětlení (VO).

V zájmovém území uvedeného stavebního záměru – vyznačeném v předložené situaci - **se nachází zařízení veřejného osvětlení** v majetku Statutárního města Ostravy a v naší správě (viz mapa pasportu). Stavbou **dojde k dotčení VO eventuálně k přiblížení**.

**Upozorňujeme, že zakres trasy kabelů je pouze orientační, k určení přesné polohy a trasy je nutno kabely předem vytyčit.** Vytyčení trasy a hloubky kabelového vedení objednejte na adrese: Opravy a údržba komunikací Ostrava, s. r. o., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, e-mail: info@ouko.cz.

Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození ani výpadku zařízení veřejného osvětlení. Pokud by k poškození došlo, je nutné neprodleně informovat správce VO dané oblasti – **p. Mikl (tel. č. 595 621 352, mobil 724 338 771, email: mikl@okas.cz)** poškození opravit na náklady zhotovitele a opravu řádně předat správě VO.

Zhotovitel stavby v případě odkrytí kabelu VO vyzve bezodkladně správce VO ke kontrole a dále bude postupovat jen podle jeho pokynů. Veškeré zemní práce nad kabelem VO poté předá zhotovitel před zakrytím zápisem do stavebního deníku.


S uvedenou stavbou **souhlasíme** při dodržení našich podmínek – viz druhá strana (otočte). Současně dáváme souhlas s vydáním územního povolení (souhlasu) a stavebního povolení.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

Přílohy:

- situace pasportu VO

  
Ing. Miloš Novák  
místopředseda představenstva

 **Ostravské  
komunikace, a.s.**  
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25  
Ostrava, Mariánské Hory, 709 00  
IČ: 25396544, DIČ: CZ25396544 (4)

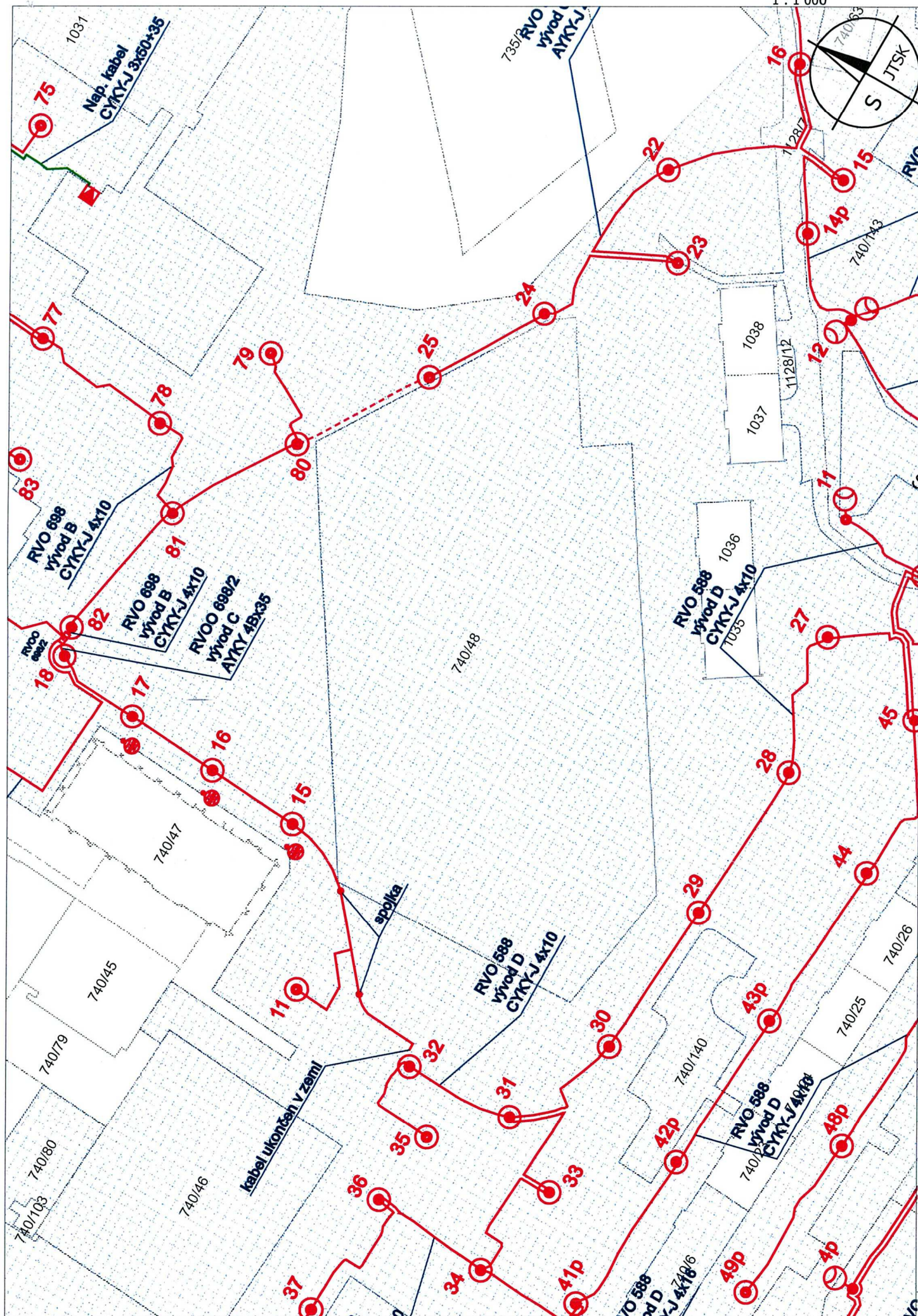


## PODMÍNKY K VYJÁDRĚNÍ zn. OKAS-5474/21/TSÚ/Ku

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení a zařízení VO je zhotovitel povinen zajistit ochranu vedení a zařízení VO v rozsahu daném příslušnými ČSN a následujícími podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození ani k výpadku VO. V této souvislosti odpovídá zhotovitel za škody jak na zařízení VO, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení a vedení VO během stavby i po jejím dokončení zajistí zhotovitel sám, zejména tím, že:

1. Uvědomí správce VO - **p. Mikl (tel. č. 595 621 352, mobil 724 338 771, email: mikl@okas.cz)** o plánovaném zahájení stavebních prací nejméně 10 dnů předem, příp. projedná zajištění vypnutého stavu a před vlastním zahájením prací si objedná **vytyčení podzemních vedení VO (včetně napájecích kabelů pro RVO)**, které se v terénu vyznačí barvou (kolíky) a s jeho polohou prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou zemní práce provádět
2. **Vytyčení trasy a hloubky kabelového vedení** provede za úhradu po vystavení objednávky provoz údržby VO: Stanislav Szpandrzyk, email: szpandrzyk@okas.cz, tel.č. 595 621 290
3. Upozorní pracovníky, aby dbali při práci v blízkosti vedení a zařízení VO největší opatrnosti a nepoužívali v těchto místech nevhodného nářadí a ve vzdálenosti méně než **1m** na každou stranu od vyznačené trasy kabelů VO a méně než **2m** od stožárů VO nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hlubičů, bagrů, apod.)
4. Při kříženích a souběžích s vedením VO musí být dodrženy zejména **ČSN 736005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení, při souběhu a křížení kabelů (ČSN 341050), ČSN 33 2000 – 5 – 52** - předpisy pro kladení silových el. vedení. Při provádění zemních prací musí být dodržena **ČSN 733050 - Zemní práce**
5. Podkopané kabely budou podchyceny podložním prken na vzdálenost nejméně 1,5m a zemina pod prknem musí být řádně udusána. Pro zavěšení kabelů nebude použito sousedních kabelů, nebo potrubí
6. Všechny obnažené kabely VO musí být označeny výstražnými tabulkami. Stávající obnažené kabely před záhozem uložit do chrániček a **před zakrytím kabelů bude vyzván správce VO ke kontrole jejich uložení, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze.** O souhlasu správce VO s uloženíím bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu – **zápis je podmínkou nutnou pro souhlas správy VO v rámci kolaudačního řízení.**
7. Na vyznačenou trasu vedení VO nebude ukládán materiál, zemina atd. a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení, nebo ohrožovala bezpečnost jeho provozu, nesmí být měněna úroveň terénu
8. Okamžitě ohlásí správě VO každé poškození vedení a zařízení VO a na vlastní náklady zajistí uvedení poškozeného vedení a zařízení VO do původního stavu a následně předá správci VO
9. Na stožárech VO bývají zavěšeny dopravní značky, ukazatele, reklamní poutače a jiná zařízení. Při přeložkách těchto stožárů zodpovídá investor (příp. zhotovitel) za provedení provizorního dopravního značení a obnovení všech původních zařízení na přeložených stožárech VO
10. Případné přeložky zařízení VO je nutno předem projednat s naší správou VO a následně zpracovat do DPS.
11. Pod nově zpevněnými pojízdnými plochami, vjezdy a parkovišti je nutno uložit kabely VO do chrániček na betonovém základě s obetonováním – tento požadavek je nutno předem projednat s naší správou a následně zpracovat do DPS.









Váš dopis zn.: elektronické podání  
Ze dne: 07.07.2021  
Naše zna ka: RSMSS/20210707-004/SUS  
Jedn. ís. p edchozího vyjád ení: RSMSS/20210509-002/ES  
Vy izuje: Ing. Radim Masný  
Telefon: 606782032  
E-mail: radim.masny@veolia.com  
Datum: 04.08.2021

**FAKO spol. s r.o.**

Kotojedská 2588/91  
76701 Krom íž

**Stanovisko**  
provozovaných společností  
**Veolia Energie R, a.s.**  
pro účely společného územního a stavebního řízení

Název akce:	Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská	
Stručný popis akce:	jedná se o rekonstrukci stávajícího hřiště	
Lokalizační údaje:	Okres:	Ostrava-město
	Obec:	Ostrava
	Název k.ú.:	Výškovice u Ostravy
Kontaktní osoba:	Jiří Krasnovský	
Kontaktní údaje: tel., e-mail	602147300, rozpocyt@fako.cz	
Platnost vyjádření:	1 rok ode dne vyhotovení 04.08.2021	

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území

**nedojde k dotčení**

zařízení ve správě Veolia Energie R, a.s., Region Severní Morava a Slezsko - oblast Sever, závod DS

**Souhlasíme s realizací stavby dle předložené dokumentace.**

**Dle vámi předložené situace s vyznačeným zájmovým územím dojde k dotčení sekundární tepelné sítě, která se nachází ve správě Veolia Energie R, a.s. Průběh našich sítí v předložené PD je zakreslen správně.**

**Souhlasíme s realizací stavby dle předložené projektové dokumentace při dodržení obecných podmínek.**



**Ing.Libor Valový**

Náměstek Závodu distribuce a služeb  
Region Severní Morava a Slezsko - oblast Sever



## Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Váš dopis zn.:

Ze dne: 9. 7. 2021

Naše zn.: 3.3/8025/7844/21/Va

Vyřizuje: Ing. Dana Vašíčková

Tel.: 597 475 218

E-mail: vasiczkova.dana@ovak.cz

Datum: 13. 8. 2021

FAKO spol. s r.o.

Kotojedská 2588

767 01 KROMĚŘÍŽ

### Vyjádření k dokumentaci pro společné povolení

Stavba : Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská  
Katastr : Výškovice u Ostravy  
Parcela : 740/48  
Ulice : Srbská  
Stavebník : SMO, Městský obvod Ostrava-Jih

Jedná se o rekonstrukci stávajícího sportovního areálu. Srážkové vody budou zasakovány. Areálem procházejí dešťová a splašková kanalizace DN 300 v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Upravená běžecká dráha se částečně nachází nad výše uvedenou dešťovou kanalizací.

Informativní umístění vodovodních řadů DN 150 a kanalizací DN 300 v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. je patrné z přiložené situace.

Se stavbou souhlasíme za těchto podmínek:

1. V souladu s ustanovením §153, odst.1 zákona č.183/2006 Sb., v platném znění bude před zahájením prací provedeno přesné vytýčení našich zařízení v dotčeném území. Vytýčení je možno objednat na našem oddělení dokumentace, ☎ - 597 475 103.
2. Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. budou respektována dle příslušných ČSN) a zákona č. 274/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů (ochranná pásma). Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 mm (včetně) je 1,5 m, nad DN 500 mm je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu nelze provádět výsadbu dřevin, umisťovat zařízení staveníště (včetně skládek materiálu), budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru.
3. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k porušení zařízení v provozování naší společnosti. Ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu od trubního řadu musí být zemní práce prováděny ručně.
4. Poklopy kanalizačních šachet budou volně přístupné po celou dobu stavby, po jejím ukončení budou dotčené poklopy osazeny do nivelety navrhovaných úprav. Povrchová úprava poklopu stávající revizní šachty ID 2691794 v běžecké dráze bude provedena na náklady stavebníka (a to i v případě nutné výměny), poklop musí být standardně otvíratelný.
5. Musí být zajištěna možnost přístupu k revizním šachtám z důvodu údržby a provozování kanalizace v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. vedoucí v zájmovém území. Oplocení bude v místě křížení se stávající kanalizací provedeno jako lehké rozebíratelné.

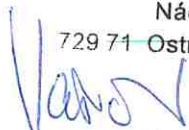
6. Před zahájením prací v ochranném pásmu výše uvedených kanalizací a po jejím ukončení bude provedena kontrolní kamerová prohlídka potrubí.
7. Zahájení stavby nám bude písemně oznámeno 14 dnů předem, zástupci provozu kanalizační sítě budou přizváni k zahájení stavby, ke kontrole prací v ochranném pásmu kanalizací v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a k závěrečné kontrolní prohlídce, ☎ - 597 475 411

Platnost vyjádření je 2 roky.

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Nádražní 28 / 3114 @

729 71 Ostrava - Moravská Ostrava



Ing. Dana Vašíčková

technický pracovník oddělení dokumentace

Přílohy: situace, dokumentace







# OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO

Veleslavínova 18, P. O. BOX 103, 702 00 OSTRAVA - MORAVSKÁ OSTRAVA

FAKO spol. s r.o.  
Kotojedská 2588/91  
767 01 Kroměříž  
DS: 3785qaj

Váš dopis značky/ze dne  
24. 8. 2021

Naše značka  
SBS 35005/2021/OBÚ-05/3

Vyřizuje/linka  
Ing. Pomothy/232  
Luboslav.Pomothy@cbusbs.cz

V Ostravě dne  
2. 9. 2021

## **Věc: Závazné stanovisko ke stavebnímu řízení povolení stavby vodního díla**

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „OBÚ“) vydává podle § 20 odst. 1 věty druhé zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

OBÚ souhlasí s povolením stavby  
**„Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“**  
na pozemku **parc. č. 740/48 v k.ú. Výškovice u Ostravy.**

OBÚ opustil od odůvodnění, jelikož v závazné části nestanovil žádné podmínky.

OBÚ dále pouze uvádí, že hloubení studny (jámy, šachty, šachtice – sloužící k vodohospodářským účelům) hlubší než 3 m může provádět pouze právnická nebo fyzická osoba, které bylo vydáno orgánem státní báňské správy oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu § 3 písm. i) zákona č. 61/1988 Sb., podle projektu báňského projektanta v souladu s § 5b odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb. Zahájení těchto prací musí být ohlášeno OBÚ v souladu s částí třetí vyhlášky č. 104/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Ivo Teichmann  
vedoucí oddělení povrchového dobývání  
Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého

TELEFON  
596 100 211  
596 100 200

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
ČNB Praha  
č. ú. 4021-001/0710

IČ  
00025 844

E-MAIL  
podatelna.ostrava@cbusbs.cz  
datová schránka: da5adv2

Vaše značka:	neuvedena	Statutární město Ostrava – Městský obvod
Ze dne:	2. srpna 2021	Ostrava - Jih
Č. j.:	SMO/643008/21/OŽP/Nep	Horní 3/791
Sp. zn.:	S-SMO/416644/21/OŽP/7	700 30 Ostrava
		prostřednictvím
Vyřizuje:	Ing. Neplechová, Ph.D.	FAKO spol.s.r.o. (IČ 18188711)
Telefon:	+420 599 442 505	Kotojedská 2588
E-mail:	jneplechova@ostrava.cz	767 01 Kroměříž
Datum:	18. října 2021	(DS)

**„Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská – SO 07 – Vsakovací zařízení“**  
- závazné stanovisko č. 83/21/VH

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí obdržel dne 2. srpna 2021 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska vydávané v rámci společného územního a stavebního řízení, kde stavbou vedlejší je stavba vodního díla „**Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská – SO 07 – Vsakovací zařízení**“.

V rámci plánovaného záměru má být umístěna a následně společně se stavbou „**Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská**“ provedena stavba vodního díla **SO 07 – Vsakovací zařízení** (vsakovací zařízení pro běžecký ovál a dráhu a vsakovací zařízení pro travnaté hřiště, včetně související kanalizace). Prostřednictvím dvou vsakovacích objektů mají být odváděny srážkové vody z umělého atletického oválu s dráhou a z travnatého fotbalového hřiště prostřednictvím dešťové kanalizace do vod podzemních na pozemku parc. č. 740/48 k.ú. Výškovice u Ostravy.

Pro hospodaření se srážkovými vodami jsou navržena dvě vsakovací zařízení. Vsakovací zařízení pro běžecký ovál a dráhu má být umístěno uvnitř prostoru oválu při východní straně. Vsakovací zařízení o celkovém rozměru 7,2 x 4,8 x 1,56 m má být tvořeno voštinovými bloky a má být doplněno o rozdělovací, pojistnou a sedimentační šachtu. Vsakovací zařízení pro travnaté hřiště (objekt SO 07.2 – travnaté hřiště) má být umístěno uvnitř prostoru oválu při jihozápadní straně. Vsakovací zařízení o celkovém rozměru 4,8 x 4,8 x 1,56 m má být tvořeno voštinovými bloky a má být doplněno o rozdělovací, pojistnou a sedimentační šachtu. Polypropylenové voštinové bloky mají být rozměru 2,4 x 1,2 x 0,52 m s velikostí ok 50 mm. Samotné vsakovací jímky mají být uloženy na štěrkový podsyp mocnosti 100 mm. Stěny, dno a horní část jímky budou opatřeny propustnou polyesterovou systémovou geotextilií 200 g/ cm<sup>2</sup>. Před vsakovací jímkou má být osazen revizní šachta s kalovým prostorem, kde má docházet k sedimentaci splavenin.

Odvodnění srážkových vod z běžeckého oválu a dráhy má zajišťovat drenážní systém podél vnitřního okraje z drenážních žlabů a vpustí. Jednotlivé drenážní svodné potrubí mají být napojeny na sběrné potrubí, které má být zaústěno do nové dešťové kanalizace. Drenážní potrubí DN 200 mm má být uloženo do rýh a napojeno na voštinové vsakovací jímky. Pro potřebu odvodnění oválu a dráhy je navržena kruhová trasa odvodnění. Trasa spádově začíná při jihozápadní straně a končí vyústěním do vsakovací jímky. Trasa drenážního potrubí pod prostorem dráhy a oválu má být z perforovaného potrubí DN 200 mm o celkové délce 321,3 m. Napojení má být provedeno



pomocí T-kusu DN 200. Potrubí má být následně vedeno do betonové revizní a usazovací jímky DN 1000 mm. Následně má být KG potrubí DN 200 mm dovedeno do vsakovací jímky. V prostoru vsakovací jímky má být vedeno drenážní potrubí DN 200 mm. Pro odvětrání má být v horní části doplněna drenážním potrubím DN 100 mm, zaústěným do betonové šachty.

Odvodnění srážkových vod travnatého hřiště má být zajištěno drenážním systémem pod travnatým povrchem. Jednotlivé drenážní svodné potrubí, mají být napojeny na sběrné potrubí, které má být zaústěno do nové dešťové kanalizace. Drenážní potrubí flexibilní DN 100 – 200 mm má být uloženo do rýh a napojeno do voštinové vsakovací jímky. Spádování drenáží začíná od krajů při oválu a sbíhá se ve středu. Trasa drenážního potrubí pod prostorem hřiště má být z perforovaného potrubí DN 100 mm o celkové délce 477,8 m a sběrného DN 200 mm o celkové délce 55,6 m. Napojení má být provedeno pomocí T-kusu DN 200. Potrubí DN 200 mm má být napojeno na plastové potrubí DN 200 mm a mimo hřiště vedeno do betonové revizní a usazovací jímky DN 1000 mm. Následně má být KG potrubím DN 200 mm dovedeno do vsakovací jímky. V prostoru vsakovací jímky má být vedeno drenážní potrubí DN 200 mm. Pro odvětrání má být v horní části doplněna drenážním potrubím DN 100 mm zaústěným do betonové šachty.

Potrubí PVC KG má být ukládáno do otevřeného výkopu na štěrkopískové lože tl. 100 mm a obsyp má být proveden štěrkopískem o max. zrnitosti 8 mm se zhuťněním po vrstvách 150 mm po bocích do úrovně 300 mm nad horní okraj potrubí. Obsyp potrubí má být proveden štěrkodrtí frakce 8-16 mm do výše 100 mm nad vrchol potrubí. Zásyp potrubí má být proveden drceným kamenivem frakce 32-63 mm. Mimo plochu hřiště má být zásyp proveden vykopanou zeminou (max. zrnitosti 63 mm) se zhuťněním po vrstvách 200 mm.

Potrubí drenážní PVC perforované má být uloženo do otevřeného výkopu šířky 0,50 m. Drenážní kanalizační potrubí PVC má být uloženo na štěrkopískové lože tl. 100 mm. Obsyp potrubí má být proveden štěrkodrtí fr. 16-32 mm do výšky 100 mm nad vrchol potrubí. Stěny a dno rýhy mají být opatřeny propustnou geotextilií z polyesteru 300g/m<sup>2</sup>. Zásyp potrubí má být proveden drceným kamenivem frakce 32-64 mm.

Plánovaná stavba vodního díla má být umístěna a následně provedena na pozemku parc.č. 740/48 k.ú. Výškovice u Ostravy

Polohopisné vymezení záměru:

Záměr má být umístěn a následně proveden na pozemku parc.č. 740/48 k.ú. Výškovice u Ostravy.

Určení polohy místa záměru v systému JTSK:

vsakovací jímka V1:	X = 1 107 694,98	Y = 475 222,08 (střed)
vsakovací jímka V2:	X = 1 107 692,71	Y = 475 223,54 (střed)

Číslo hydrogeologického rajonu: 2212 – Oderská brána

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako dotčený orgán dle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, který by byl jako stavební úřad příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb

**vydává**



ke stavbě „**Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská – SO 07 – Vsakovací zařízení**“, kladné závazné stanovisko dle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s těmito podmínkami:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkoprávní vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
2. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
3. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
4. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu řádně zhutněny.
5. Při provádění prací nesmí dojít ke zhoršení životního prostředí. Hluk a prašnost budou eliminovány na co nejnižší míru. Při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění).
6. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
7. Během realizace stavby vodního díla bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům, dále bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím nemovitostem. Bude zajištěn bezpečný a bezkolizní průchod chodců.
8. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytyčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.
9. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
10. Zařízení v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s., bude respektováno v souladu s ust. § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
11. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu nebude pojížděno těžkými vozidly, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit jejich provoz. Ve vzdálenosti 1,0 m na každou stranu od trubního řádu musí být výkop prováděn ručně.
12. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny trubní řady v oblasti dotčené stavbou vodního díla.
13. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet v zájmovém území budou volně přístupné po celou dobu výstavby.

14. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
15. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.
16. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
17. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytýčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
18. Stavebník písemně uvedomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem.
19. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla, zpracovaný dle § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č.216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, a kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
20. K žádosti o kolaudační souhlas bude stavebnímu úřadu předložen protokol o provedené zkoušce vodotěsnosti dešťové kanalizace a šachet.
21. Ve smyslu ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude stavebnímu úřadu stavebníkem písemně oznámen termín za účelem provedení kontrolní prohlídky, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby stavby vodního díla:
  - po provedení uložení drenážního potrubí, obsypů, štěrkové vsakovací jímky a uložení drenážní geotextílie, před zásypem
  - po dokončení stavby vodního díla, před zahájením provozu vodního díla

V případě, že výše uvedená fáze bude prováděna etapovitě, bude ve výše uvedeném termínu oznámena stavebnímu úřadu každá etapa samostatně.

Podmínky pro užívání stavby vodního díla:

1. Stavba vodního díla bude provozována dle provozního řádu projednaného s odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

## Odůvodnění:

Žadatel, kterým je Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava – Jih, se sídlem Horní 3/791, 700 30 Ostrava, zastoupen na základě plné právním subjektem FAKO spol.s.r.o., se sídlem Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČ 18188711, podal dne 2. srpna 2021 žádost o vydání závazného stanoviska dle ust. § 94j odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k plánovanému záměru „**Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská – SO 07 – Vsakovací zařízení**“.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy po prostudování žádosti zjistil, že žádost nemá předepsané náležitosti a z toho důvodu vyzval žadatele dle § 45 odst. 2 zákona

č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k odstranění nedostatků žádosti výzvou ze dne 18. srpna 2021 vedenou pod č.j. SMO/460882/21/OŽP/nep, sp. zn. S-SMO/416644/21/OŽP/5.

Žadatel ve stanovené lhůtě, doplnil podanou žádost o doklady a náležitosti dle výzvy ze dne 18. srpna 2021 vedenou pod č.j. SMO/460882/21/OŽP/nep, sp. zn. S-SMO/416644/21/OŽP/5.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Stanoviskem správce povodí, Povodí Odry, státní podnik, ze dne 26.7.2021, č.j. POD/12938/2021/9232/840.09.
2. Projektovou dokumentací pro vydání společného povolení, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Jiří Krasnovský z právního subjektu FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČ 18188711, a autorizoval Ing. Ondřej Mlčoch (č. autorizace 1005590) a Ing. Radim Stránský, báňský projektant – číslo osvědčení 97/2010, v červnu 2021.
3. Hydrogeologický posudek, který zpracoval Ing. Radim Pětvalský, v Havířově, v červnu 2021.
4. Plnou mocí k zastupování stavebníka.
5. Návrhem plánu kontrolních prohlídek stavby.
6. Koordinovaným závazným stanoviskem č. 1423/2021, ze dne 20. srpna 2021, č.j. SMO/469593/21/ÚPaSŘ/Dvor a sp.zn. S-SMO/361409/21/ÚPaSŘ/9.
7. Stanovisko č. 9/2021/OP, které vydal Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih dne 4. srpna 2021 spis. Zn. S-JI/64193/21/VŽP/7.
8. Stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého ze dne 2.9.2021 zn. SBS 35005/2021/OBÚ-05/3Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.7.2021 zn. 001117272365 a ze dne 15.7.2021, zn. 001117386250.
9. Stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 21.7.2021 č.j. HSOS-5901-2/2021
10. Stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 19.7.2021 spis. Zn. S-KHSMS 46894/2021/OV/HDM.
11. Vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 13.8.2021 zn. 3.3/8025/7844/21/Va.
12. Vyjádření Ostravské komunikace, a.s. ze dne 30.7.2021 zn. OKAS-5474/TSÚ/KI,
13. Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 7.7.2021, č.j. 718279/21.
14. Vyjádření Gasnet, s.r.o. prostřednictvím GasNet Služby, s.r.o. ze dne 7.7.2021 zn. 5002416984.
15. Vyjádření PODA a.s. ze dne 12.7.2021 zn. TaV/1075/2021/Vo.
16. Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 8.5.2021 zn. E24409/21.
17. Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 9.7.2021 zn. 210709-1013313305.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy přezkoumal předloženou žádost o vydání závazného stanoviska z hledisek daných zákonem č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů, a zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dospěl k závěru, že řešení navržené žadatelem, technicky i ekonomicky zdůvodněné projektovou dokumentací za předpokladu dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska neohrožuje ani nepoškozuje vodoprávní ani všeobecné zájmy a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy a proto bylo ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Stavba vodního díla bude realizována v povodí vodního útvaru Odry od toku Lubina po tok Opava, HOD\_0180. Ekologický potenciál tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy po posouzení podané žádosti podle ust. § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů dospěl k závěru, že předmětnou stavbou vodního díla nedojde ke zhoršení chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že předmětná stavba vodního díla nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy stanovil v závazném stanovisku podmínky, za kterých je plánovaný záměr možný.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Právnícká osoba :

Obchodní firma nebo název: Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih  
Sídlo: Horní 3/791, 700 30 Ostrava  
IČ: 00845451

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

název vodního díla: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská – SO 07 – Vsakovací zařízení“  
název kraje: Moravskoslezský  
identifikátor obce: 554821  
název obce: Ostrava  
identifikátor kat. území: 714305  
  
název katastrálního území: Zábřeh nad Odrou  
IDVT: -  
jméno vodního toku: -  
číslo hydrologického pořadí a podpořadí: 2-01-01-1560-0-00  
hydrogeologický rajon: 2212 – Oderská brána

přímé určení polohy:  
vsakovací jímka V1: X = 1 107 694,98 Y = 475 222,08 (střed)  
vsakovací jímka V2: X = 1 107 692,71 Y = 475 223,54 (střed)

Název a kód vodního útvaru: Odra od toku Lubina po tok Opava (HOD\_0180)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

440 – Vodní díla – stavby kanalizačních stok a kanalizačních objektů

449 – jiné objekty

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.



**Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy dále upozorňuje:**

Vodoprávní úřad upozorňuje, že povolovaná stavba vodního díla ve společném řízení souvisí s povolením k nakládání s vodami podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zasakování srážkových vod do vod podzemních), které je žadatel povinen doložit spolu s žádostí o společné povolení stavby. Příslušným vodoprávním úřadem k povolení k nakládání s vodami je odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že v souladu s ust. § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, lze dokončenou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, jelikož se jedná o stavbu (vsakovací zařízení a související kanalizace), jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, a která vyžaduje stavební povolení.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí

*elektronicky podepsáno*